

Combinatie bebouwing / kas / buurtfunctie

- **Huurinkomsten** voor de verdieping(en)
- **Buurtfunctie** op de begane grond, aangepaste huurinkomsten / exploitatiemodel
- **Groen en transparant**, en **open** wanneer het weer het toelaat;
- **Bebouwing** ivm (geluids)overlast van open pleintje;
- Hele jaar rond plek voor **samenkomst** voor de bewoners;
- In te richten met groen en **speelvoorziening** voor de kleine kinderen (zandbak en klimding)
- Ook mogelijkheden voor **trefpunt** voor jongeren;
- Grote **(vergader)tafel** voor vanallesennogwat